



TERVISEAMET

Haljala Vallavalitsus
haljala@haljala.ee

Teie 11.03.2024

Meie 21.03.2024 nr 9.3-1/24/2733-2

**Terviseohutuse hinnang
ehitusprojektile Võsu Põhikool ja
lasteaed, Kooli tn 1, Võsu alevik,
Haljala vald (Võsu põhikool, kuur,
piirdeaed, mänguväljak, Piirdeaed,
Paviljon 1, Paviljon 2, Paviljon 3,
töökoda, Võsu kool-lasteaed)**

Haljala Vallavalitsus pöördus Terviseameti poole taotlusega saada terviseohutuse hinnang ehitusprojektile.

Projekti nimetus: Võsu Põhikool ja lasteaed
Ehitise aadress: Kooli tn 1, Võsu alevik, Haljala vald, Lääne-Viru maakond
Projekti staadium: Eelprojekt
Tellija andmed: Haljala Vallavalitsus, registrikood 75013144, Tallinna mnt 13, Haljala alevik, Haljala vald, 45301 Lääne-Viru maakond
Projekteerija nimi: Kolm Pluss Üks, registrikood 10418962, Suve tn 2-69, Põhja Tallinna linnaosa, Tallinn, 10149 Harju maakond
Ehitusloa taotlus nr 2311271/04940 v07, menetluse nr 357972

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele ja standarditele:

- ☒ rahvatervise seadus;
- ☒ tarbijakaitseseadus;
- ☒ Vabariigi Valitsuse 30.05.2013 määrus nr 84 „Tervisekaitsenõuded koolidele“;
- ☒ Vabariigi Valitsuse 06.10.2011 määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded koolieelse lasteasutuse maa-alale, hoonetele, ruumidele, sisustusele, sisekliimale ja korrashoiule“;
- ☐ sotsiaalministri 20.07.2007 määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asendushooldusteenusele pere- ja asenduskodus“;
- ☐ sotsiaalministri 12.03.2007 määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusele“;
- ☐ sotsiaalkaitseministri 21.12.2015 määrus nr 75 „Tervisekaitsenõuded erihoolekandeteenustele ja eraldusruumile“;
- ☐ sotsiaalministri 09.01.2001 määrus nr 4 „Laste hoolekandetasutuse tervisekaitsenõuded“;
- ☐ sotsiaalministri 03.04.2002 määrus nr 58 „Täiskasvanute hoolekandetasutuse tervisekaitsenõuded“;
- ☒ ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“;
- ☒ sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“;
- ☒ keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“;

- ☒ sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded1“;
- ☒ EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad;
- ☒ EVS 906:2018 Mitteeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017;
- ☒ EVS 894:2008+A2:2015 Loomulik valgustus elu- ja bürooruumides;
- ☒ EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine;
- ☒ EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest;
- ☐ EVS 843:2016 Linnatänavad;
- ☒ EVS 840:2017 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes.

Terviseohutuse hinnang: Võsu Põhikool ja lasteaed eelprojekt vastab kehtivatele tervisekaitsenõuetele, aga Terviseamet juhhib tähelepanu alljärgnevale:

- 1) Valitsuse määruse nr 131 „Tervisekaitsenõuded koolieelse lasteasutuse maa-alale, hoonetele, ruumidele, sisustusele, sisekliimale ja korrashoiule“ (edaspidi määrus nr 131) § 9 lg 4 ja Vabariigi Valitsuse määruse nr 84 „Tervisekaitsenõuded koolidele“ (edaspidi määrus nr 84) § 12 lg 4 järgi peab ruumide siseõhu aasta keskmine radoonisisaldus olema väiksem kui 200 bekerelli kuupmeetris (Bq/m³) ning gammakiirguse doosikiirgus väiksem kui 0,5 mikrosiivertit tunnis.
Eelprojektist ei selgu, milliseid konkreetseid meetmeid rakendatakse radoonitõrjeks (EVS 840:2017, mis sisaldab juhiseid radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes, on projekteerimisel kasutatud normdokumentide loetelus välja toodud);
- 2) eelprojekti „Küte, ventilatsioon ja jahutus“ seletuskirja punktis 1.4 „Nõuded hoone sisekliimale ja reguleerimisele“ on kirjeldatud, et suhtelist niiskust hoonetes ei reguleerita. Määruse nr 84 § 12 lg 5 järgi peab õpperuumi siseõhu optimaalne suhteline niiskus olema vahemikus 40% kuni 60%. Talvel võib nädala keskmine suhteline niiskus langeda 25%-ni ja suvel tõusta 70%-ni. Nimetatud nõue kehtib ka koolieelse lasteasutuse lasteruumidele Vabariigi Valitsuse 06.10.2011 määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded koolieelse lasteasutuse maa-alale, hoonetele, ruumidele, sisustusele, sisekliimale ja korrashoiule“ § 9 lg 5 järgi. Kirjeldatud küsimuse osas on soovitatav leida sobiv lahendus;
- 3) veevarustuse ja kanalisatsiooni 1. korruse plaani, joonis VK-01 ja sisearhitektuuri osa 1. korruse plaani joonisel SA-5-02 on vastuolu. Joonisel VK-01 on kirjeldatud lasteaia tualettruumides laste käte pesemiseks kaks valamut, sisearhitektuuri osa joonisel SA-5-02 on aga neli pesemiskohta lastele. Vabariigi Valitsuse määruse nr 131 „Tervisekaitsenõuded koolieelse lasteasutuse maa-alale, hoonetele, ruumidele, sisustusele, sisekliimale ja korrashoiule“ § 8 lg 5 järgi peab lasteaiarühma tualettruumis olema vähemalt üks sobiv kätepesu valamu kaheksa lapse kohta ja § 8 lg 6 järgi peab sõimerühma tualettruumis olema vähemalt kaks väikelastele sobiva kõrgusega kätepesuvalamut.

Otsus: Võsu Põhikool ja lasteaed projekt on KOOSKÕLASTATUD MÄRKUSTEGA.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marje Muusikus
osakonnajuhataja
Ida regionaalosakond

Marju Tõldsepp (+372) 5851 6457
marju.toldsepp@terviseamet.ee